

IRE|BS Immobilienakademie

International Real Estate Business School
Universität Regensburg

KLUGE KÖPFE FÜR KLUGE GEBÄUDE

Profitieren Sie – wie bereits über 7.000 Absolventinnen und Absolventen – von mehr als 30 Jahren Erfahrung. Wir bieten Ihnen, individuell angepasst, verschiedenste Studiengänge, Seminare oder Firmenprogramme. Einige Studiengänge werden teilweise als als Live-Stream oder 100% digital durchgeführt.

NEU:
Intensivstudium
Sustainable Real Estate
Management





Kontaktstudium Immobilienökonomie



Das Kontaktstudium Immobilienökonomie ist das Fundament „par excellence“ für Ihre Karriere in der Immobilienwirtschaft. Alle für die Immobilien-, Bau- und Finanzwirtschaft wichtigen Bausteine der Immobilienökonomie bilden während des Studiums ein tragfähiges Konstrukt und ein stabiles Fundament für Ihre weitere Karriere.

Lernen Sie von A bis Z alle Wertschöpfungsstufen einer Immobilie kennen. Welche Bedeutung haben funktionale Managementaspekte? Wie sehen eine optimale Immobilieninvestition und -finanzierung aus? Diese und viele weitere Fragen beantwortet Ihnen unser Kontaktstudium Immobilienökonomie. Profitieren Sie vom Wissen hochkarätiger Dozentinnen und Dozenten aus Wissenschaft und Praxis. Erfolgreiche Absolventinnen und Absolventen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie führen den Titel „Immobilienökonom/-in (IRE|BS)“.

AUSGEZEICHNETE KARRIERECHANCEN

Das Kontaktstudium Immobilienökonomie eröffnet Ihnen hervorragende Karrieremöglichkeiten in der Immobilienwirtschaft.

- Ergänzen und vertiefen Sie Ihr Wissen durch moderne und gezielte Wissensvermittlung sowie Diskussionen mit praxiserprobten Dozenten/-innen und weiteren Marktteilnehmern.
- Profitieren Sie von unserem exzellenten Ruf als renommiertem Weiterbildungsinstitut: Die IRE|BS Immobilienakademie ist Teil der Wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät der Universität Regensburg.
- Ein Abschluss an der IRE|BS genießt eine hohe Akzeptanz in der Immobilienwirtschaft.
- Absolvent/-innen können Mitglied unserer Alumni-Vereinigung IMMOEBS e. V. werden.



! 1. Schritt zum „Master of Business Administration (MBA)“

Absolvent/-innen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie, die zusätzlich über mindestens einen Bachelorabschluss mit 180 ECTS verfügen, können sich nach Abschluss des Immobilienökonomiestudiums in einem zweiten Weiterbildungsschritt für den Executive MBA in Real Estate bei der IRE|BS bewerben.

STUDIENTERMINE

Düsseldorf 03.07.2023 - 21.10.2024
München 10.07.2023 - 28.10.2024
Berlin 15.01.2024 - 31.03.2025
Frankfurt 22.01.2024 - 22.03.2025

STUDIENGEBÜHR

15.950,- € STUDIENGEBÜHR

14.675,- € FRÜHBUCHERPREIS

(bei Anmeldung bis 31. März (Düsseldorf/München),

bis 15. Oktober (Berlin/Frankfurt))

14.675,- € ERM. STUDIENGEBÜHR

(für Alumni, Mitglieder von

IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V. und

HypZert-zertifizierte Gutachter/-innen)

Häufig übernehmen Arbeitgeber vollständig oder anteilig die Kosten für das Kontaktstudium Immobilienökonomie. Sämtliche Ausgaben für das Studium sind in der Regel steuerlich absetzbar.



Executive MBA in Real Estate (International & Finance)



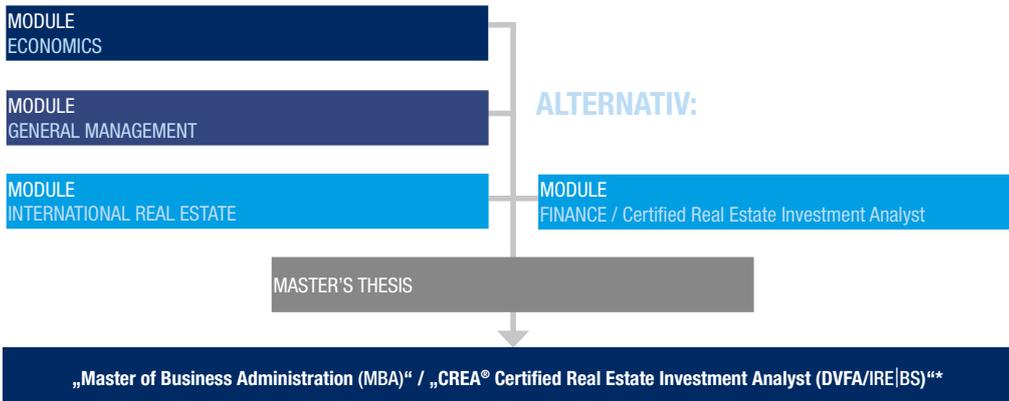
! 2. Schritt zum „Master of Business Administration (MBA)“

STUDIENSTART

Regensburg 05.09.2023

Der berufsbegleitende Studiengang Executive MBA in International Real Estate ist für Immobilien-Professionals das Sprungbrett zur internationalen Karriere. Zum Studiengang werden Leistungsträger/-innen zugelassen, die bereits relevante Studien- und Berufserfahrung vorweisen können. Das Exzellenzstudium verleiht seinen Absolvent/-innen ein Alleinstellungsmerkmal. Vermittelt werden Führungswissen und – während der Vorlesungen im In- und Ausland – internationales Immobilienfachwissen.

Die IRE|BS Immobilienakademie arbeitet für diesen Studiengang mit renommierten Partnern wie der **Harvard University** und der **University of Reading** zusammen. In Singapur erkunden die Teilnehmenden mit der **ESSEC ASIA Business School** Objekte vor Ort und lernen, die Denkweise hinter dem steigenden Interesse asiatischer Investoren an Europa zu verstehen. Erfolgreichen Absolventinnen und Absolventen wird von der Universität Regensburg der akademische Grad „Master of Business Administration“ verliehen. Alle Vorlesungen finden in englischer Sprache statt.



*Beim EMBA Finance haben Sie die Möglichkeit, den Abschluss „CREA®“ als Doppelabschluss ohne weitere Kosten zu erhalten.

Alternativ können Sie den Studiengang Executive MBA mit einem Schwerpunkt Finance besuchen. Hier wurden die Managementinhalte des MBA um die Investment- und Finance-Inhalte des Intensivstudiums CREA® Certified Real Estate Investment Analyst ergänzt, das Modul International Real Estate entfällt.

Während der ersten zwei Module – Economics und General Management – erhalten die Studierenden einen fundierten Einblick in die maßgeblichen volks- und betriebswirtschaftlichen Konzepte, die für Manager/-innen in der Immobilienwirtschaft relevant sind. Immobilien- und Kapitalmarktthemen sind die Schwerpunkte des dritten Moduls.

Erfolgreiche Teilnehmerinnen und Teilnehmer des Intensivstudiums CREA® Certified Real Estate Investment Analyst können unter bestimmten Zulassungsvoraussetzungen unseren MBA in Real Estate Finance in verkürzter Zeit absolvieren.

Das Modul Finance kann seit November 2022 auch 100% digital absolviert werden.

Erfolgreichen Absolventinnen und Absolventen des Studiengangs Executive MBA in Real Estate wird von der Universität Regensburg der akademische Grad „Master of Business Administration“ verliehen.

STUDIENORTE

International: Kloster Eberbach/Eltville, Regensburg, Berlin, Reading, Harvard und Singapur

Finance: Kloster Eberbach/Eltville, Regensburg und Frankfurt oder München (beide blended learning) oder Modul Finance zu 100% digital

STUDIENGEBÜHR INTERNATIONAL

22.950,- Euro (MwSt.-befreit)

Frühbucheypreis:

21.115,- Euro (MwSt.-befreit)

(bei Anmeldung bis 31. Mai)

Ermäßigte Studiengebühr:

21.115,- Euro (MwSt.-befreit)

(für erfolgreiche Absolvent/-innen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie (IRE|BS bzw. ebs) sowie für Mitglieder von IMMOEBS e. V. und IRE|BS Core e. V.)
Zzgl. Reisekosten & Unterkunft.

STUDIENGEBÜHR FINANCE

21.950,- Euro (MwSt.-befreit)

Frühbucheypreis:

20.195,- Euro (MwSt.-befreit)

(bei Anmeldung bis 31. Mai).

Ermäßigte Studiengebühr:

21.195,- Euro (MwSt.-befreit)

(für erfolgreiche Absolvent/-innen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie (IRE|BS bzw. ebs) sowie für Mitglieder von IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V. und der DVFA)

Ermäßigte Studiengebühr:

15.365,- Euro (MwSt.-befreit)

(für erfolgreiche Absolvent/-innen des CREA® Intensivstudiums Certified Real Estate Investment Analyst)



CREA® Certified Real Estate Investment Analyst – Blended learning oder 100 % digital

Die Kapitalmarktorientierung von Immobilienunternehmen erfordert Analysten mit Methodenkenntnis sowohl aus dem Immobilien- als auch dem Finanzbereich. Der Studiengang zum CREA® Certified Real Estate Investment Analyst vermittelt Methoden aus beiden Gebieten entlang der Wertschöpfungskette von Immobilien.

Der etablierte und gemeinsam mit der DVFA entwickelte Studiengang startete 2020 erstmalig als CREA® Certified Real Estate Investment Analyst im Blended Learning-Format. Seit November 2022 wird dieser Kurs zusätzlich als 100% digitales Format angeboten.

Mit dem Blended-Learning- und dem digitalen Konzept beschreiten wir neue Wege in der Weiterbildung. Mit **CREA® Blended** streben wir dabei eine didaktisch sinnvolle Verknüpfung von etablierten Präsenzveranstaltungen mit modernen Formen des E-Learnings an. Dabei legen wir großen Wert darauf, die Vorteile einer klassischen Präsenzausbildung mit der größeren Flexibilität moderner E-Learning-Formate zu kombinieren.

Mit dem digitalen Format, haben Sie die Freiheit fast vollständig orts- und zeitunabhängig zu lernen.



STUDIENTERMINE	
Digital	04.05.2023 - 13.10.2023
Frankfurt	11.05.2023 - 13.10.2023
München	02.11.2023 - 08.04.2024



STUDIENGEBÜHR

8.950,- Euro zzgl. MwSt.
Frühbucherpreis:
8.235,- Euro zzgl. MwSt.
 (bei Anmeldung bis 31. Januar für digital und Frankfurt bzw. für München bis 15. August)
Ermäßigte Studiengebühr:
8.235,- Euro zzgl. MwSt.
 (für Alumni, Mitglieder von IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V., DVFA und HypZert-zertifizierte Gutachter/-innen)

ZIELGRUPPE

Der Studiengang richtet sich an Führungs-, Führungsnachwuchs- und Fachkräfte aus den Bereichen Immobilienanalyse, Portfolio-management, Institutionelle Investments, Produktentwicklung, Projektmanagement, Finanzierung, Beratung und Regulierung.

IHR NÄCHSTER SCHRITT ZUM MBA IN REAL ESTATE FINANCE

Erfolgreiche Teilnehmer/-innen des Intensivstudiums CREA® Certified Real Estate Investment Analyst können unter bestimmten Zulassungsvoraussetzungen unseren Executive MBA in Real Estate Finance als ideale Ergänzung für eine Karriere in der Immobilienwirtschaft absolvieren.

Eine Unterrichtseinheit im E-Learning-Format umfasst 45 Minuten
 * E-Learning Einheiten beim Blended Learning-Format
 ** Einheiten beim digitalen Format



Real Estate Transaction Management

Egal ob Akquisition, Vermietung oder Verkauf – das Transaktionsmanagement ist ein wesentlicher und erfolgskritischer Faktor im immobilienwirtschaftlichen Lebenszyklus. Das Studium zum Real Estate Transaction Manager vermittelt genau jene Kenntnisse, um alle strategischen, immobilienwirtschaftlichen und rechtlichen Aspekte einer Transaktion durchleuchten zu können. Neben allen fachlichen und methodischen Inhalten widmet sich das Curriculum auch den weichen Faktoren des Managements und der Verhandlung von Transaktionen und bildet so einen ganzheitlichen Ansatz.

Das breite Anforderungsprofil im Transaktionsmanagement spiegelt sich auch in der Prüfungsleistung wider, bei der in Kleingruppen alle Facetten einer realen Immobilientransaktion simuliert werden. Erfolgreiche Absolventen und Absolventinnen führen den Titel „Real Estate Transaction Manager/-in (IRE|BS)“.



STUDIENTERMIN

Kloster Eberbach (Eitville)
03.05.2023 - 22.07.2023

STUDIENGEBÜHR

6.750,- Euro zzgl. MwSt.

Frühbucherpreis:

6.210,- Euro zzgl. MwSt.

(bei Anmeldung bis 15. Januar)

Ermäßigte Studiengebühr:

6.210,- Euro zzgl. MwSt.

(für Alumni, Mitglieder von

IMMOEBS e. V. und IRE|BS Core e. V.

sowie HypZert-zertifizierte

Gutachter/-innen)

Handelsimmobilien Asset Management

Fundiertes Wissen aus der Immobilienwirtschaft sowie umfassende Kenntnisse zum Development und Management von Handelsimmobilien stehen im Mittelpunkt dieses Intensivstudiums. Vertieft werden Fragen der Projektentwicklung, der architektonischen Gestaltung, des Center und Facility Managements, des Marketings und des Vermietungsmanagements sowie aktuelle Entwicklungen und zukünftige Trends. Dabei werden alle Arten von Immobilien, die der Einzelhandel nutzt, behandelt: von der Ladenpassage und Einkaufsgalerie über gemischt genutzte Immobilien und innerstädtische Einkaufszentren bis hin zum Shopping Center am Stadtrand. Exkursionen ergänzen das Programm, die gemeinsam mit dem German Council of Shopping Places e. V. (GCSP) organisiert werden. Der GCSP ist Teil des Netzwerks International Council of Shopping Centers (ICSC) und Kooperationspartner der IRE|BS Immobilienakademie bei der Durchführung dieses Studiengangs.



STUDIENTERMIN

Hamburg 26.04.2023 - 16.09.2023

STUDIENGEBÜHR

7.750,- Euro zzgl. MwSt.

Frühbucherpreis:

7.130,- Euro zzgl. MwSt.

(bei Anmeldung bis 15. Januar)

Ermäßigte Studiengebühr:

7.130 Euro zzgl. MwSt.

(für Alumni, Mitglieder von

IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V.,

GCSP e. V. oder HypZert-zertifizierte

Gutachter/-innen)





Auch in Österreich

Real Estate Asset Management

Der Intensivstudiengang Real Estate Asset Management vermittelt das Fachwissen, um die Ertragskraft von Immobilien in allen Phasen des Investmentzyklus zu optimieren.

Im Mittelpunkt steht der Prozess der Immobilieninvestition: Welche Objekte, welche Portfolios sind für eine Akquisition geeignet? Wie sollten Kauf- und Mietverträge ausgestaltet werden? Wann ist ein Re-Development sinnvoll und welche anderen Wertschöpfungsstrategien hat ein Investor? Zudem erfahren die Teilnehmer, wie dieses Instrumentarium in ein strategisch orientiertes Immobilien- und Portfoliomanagement sowie in die Bereiche Property und Facility Management einzubetten ist. Erfolgreiche Absolvent/-innen führen den Titel „Real Estate Asset Manager/-in (IRE|BS)“.



STUDIENTERMINE	
Hamburg	26.04.2023 - 16.09.2023
Kloster Eberbach (Eitville) und Wien	08.11.2023 - 16.03.2024

STUDIENGEBÜHR

7.750,- Euro zzgl. MwSt.
Frühbucherpreis:
7.130,- Euro zzgl. MwSt.
 (bei Anmeldung bis 15. Januar (Hamburg), bis 15. August (Kloster Eberbach/Eitville bzw. Wien))
Ermäßigte Studiengebühr:
7.130,- Euro zzgl. MwSt.
 (für Alumni, Mitglieder von IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V. oder HypZert-zertifizierte Gutachter/-innen)

Corporate Real Estate Management

Der Studiengang Corporate Real Estate Management vermittelt wertschöpfungsorientiertes Management von Unternehmensimmobilien. Damit die Erfolgspotenziale von Unternehmensimmobilien ausgeschöpft werden können, müssen strategische Entscheidungen in den Handlungsfeldern Immobilienbereitstellung, Immobilienbewirtschaftung und Immobilienverwertung getroffen werden.

Dazu gehören auch Kenntnisse über Standortwahl und -bewertung, die Immobilienrechnungslegung, die Unternehmens- und Immobilienfinanzierung, das Immobilien-Portfoliomanagement und -Benchmarking sowie die Bildung von Immobilienverrechnungspreisen. Das Intensivstudium wird von den Verbänden CoreNet Global Central Europe Chapter und crenet Deutschland e. V. empfohlen. Erfolgreiche Absolvent/-innen führen den Titel „Corporate Real Estate Manager/-in (IRE|BS)“.



STUDIENTERMIN	
Kloster Eberbach (Eitville)	08.11.2023 - 16.03.2024

STUDIENGEBÜHR

7.750,- Euro zzgl. MwSt.
Frühbucherpreis:
7.130,- Euro zzgl. MwSt.
 (bei Anmeldung bis 15. August)
Ermäßigte Studiengebühr:
7.130,- Euro zzgl. MwSt.
 (für Alumni, Mitglieder von CoreNet Global, crenet Deutschland e. V., IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V. oder HypZert-zertifizierte Gutachter/-innen)





NEU

Sustainable Real Estate Management

Der nachhaltige Umbau der Immobilienwirtschaft ist die größte Herausforderung der Branche in der Gegenwart und auch in der Zukunft – Zeit also, größere Anstrengungen zum Klimaschutz zu wagen. Das Intensivstudium Sustainable Real Estate Management stellt sich dieser Herausforderung und vermittelt nicht nur Fachkenntnisse, sondern gibt das strategische Rüstzeug und Know-how an die Hand, um den Umbau der Immobilienwirtschaft aktiv mitzugestalten.

Teilnehmerinnen und Teilnehmer sollen nicht nur über Fachkenntnisse verfügen, sondern auch mit strategischem Know-how im ESG-Management befähigt werden, beispielsweise als Nachhaltigkeitsmanager/-in die Klimaschutzanstrengungen der Immobilienwirtschaft aktiv mitzugestalten. Um dies zu gewährleisten, behandeln wir abschließend unter der Überschrift Green Governance die Themen Führung, Change und Kommunikation.

Das Studium ist in sechs Module gegliedert. Erfolgreiche Absolvent/-innen schließen als „Sustainable Real Estate Manager/-in (IRE|BS)“ ab.



STUDIENTERMINE

Kloster Eberbach (Eltville) und Frankfurt 29.03.2023 - 29.07.2023
Frankfurt 07.11.2023 - 02.03.2024

STUDIENGEBÜHR

7.750,- Euro zzgl. MwSt.

Frühbucherpreis:

7.130,- Euro zzgl. MwSt.

(bei Anmeldung bis 15. Januar (Kloster Eberbach/Frankfurt), bis 15. August (Frankfurt))

Ermäßigte Studiengebühr:

7.130,- Euro zzgl. MwSt.

(für Alumni, Mitglieder von IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V. oder HypZert-zertifizierte Gutachter/-innen)

Seminare

Unsere Seminare vermitteln aktuelles Fachwissen für eine intensive Auffrischung in einzelnen Spezialgebieten: Neue Vorgaben des Gesetzgebers, relevante Forschungsergebnisse und bewährte Strategien aus der Praxis sind für den Erfolg im Berufsalltag entscheidend.

Die Seminare finden tageweise und berufsbegleitend statt, in Präsenz oder als Webcast.

- Cashflow-Modeling 1+2 oder Webcast
- Due Diligence bei Immobilientransaktionen
- ESG - mehr als nur grün!
- Introduction to Financial Modeling (Webcast)
- Projektentwicklung
- Technische Grundlagen im Immobilienmanagement
- Verhandlungsführung

Termine finden Sie unter:

www.irebs-immobilienakademie.de/seminare



ANMELDUNG UND WEITERE INFORMATIONEN:

www.irebs-immobilienakademie.de

IRE|BS Immobilienakademie GmbH

Barocketage
Kloster Eberbach
65346 Eltville

Telefon: +49 (0)6723 9950-30
E-Mail: irebs@irebs.de
www.irebs-immobilienakademie.de

ÜBER UNS

Nach über drei Jahrzehnten am Markt bietet die IRE|BS Immobilienakademie hervorragende Kontakte in alle Branchen der Immobilienwirtschaft. Die IRE|BS Immobilienakademie hat als Pionier der immobilienwirtschaftlichen Weiterbildung in Deutschland über 7.000 Professionals in der Immobilienwirtschaft qualifiziert und viele Netzwerke in ihrer Gründung unterstützt und seitdem in ihrem Wachstum begleitet.



- Die Immobilienakademie der IRE|BS International Real Estate Business School öffnet Ihnen die Türen zu einem großen und angesehenen Netzwerk der deutschen Immobilienbranche: Absolvent/-innen können Mitglied unserer Alumni-Vereinigung IMMOEBS e. V. werden. Studierende der IRE|BS Immobilienakademie können während ihrer Studienzeit als kostenloses Mitglied der IMMOEBS e.V. von diesem Netzwerk profitieren. Vor allem die regionalen Fachveranstaltungen bieten ideale Voraussetzungen für Networking und weiterführende Gespräche unter Kolleginnen und Kollegen.



- Die IRE|BS International Real Estate Business School an der Wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät der Universität Regensburg umfasst das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft mit acht rechts- und wirtschaftswissenschaftlichen Lehrstühlen und Professuren sowie elf Honorar- und Gastprofessuren und die IRE|BS Immobilienakademie, ein An-Institut der Universität Regensburg. Die IRE|BS ist eines der renommiertesten Immobilienlehr- und -forschungsinstitute in Europa.



- Das Kontaktstudium Immobilienökonomie ist seit 1994 ununterbrochen von der renommierten Immobilienvereinigung „The Royal Institution of Chartered Surveyors“ (RICS) akkreditiert. Der Immobilienökonomiestudiengang war der erste kontinentaleuropäische Studiengang, der von der RICS zertifiziert wurde. Auch der Exzellenz-Studiengang Executive MBA in Real Estate ist von der RICS akkreditiert.



- HypZert ist die führende nationale Organisation für Gutachter und Gutachterinnen in der Immobilienbewertung und Immobilienanalyse in der Finanzwirtschaft mit internationalen Partnern. Die HypZert-zertifiziert Immobiliengutachter/-innen nach den anspruchsvollen und international anerkannten Kriterien der ISO/IEC 17024. Die Intensivstudiengänge und das Kontaktstudium der IRE|BS Immobilienakademie sind von der HypZert anerkannte Studiengänge.



- Den Intensivstudiengang Handelsimmobilien Asset Management bietet die IRE|BS Immobilienakademie gemeinsam mit dem German Council of Shopping Places (GCSP), dem bundesweit tätigen Interessenverband für Akteure der Handelsimmobilienbranche, an. Der Verband hat aktuell mehr als 750 Mitglieder.



- Der Intensivstudiengang Corporate Real Estate Management profitiert von der Kooperation mit dem internationalen Verband CoreNet Global und der Möglichkeit, nach Abschluss des dreitägigen MCR-Seminars Capstone, den international anerkannten Titel „Master of Corporate Real Estate (MCR)“ zu erhalten.