



Nachhaltig Bauen mit Mehrwert.

GROPYUS digitalisiert und transformiert den Wohnungsmarkt und bietet Wohnen als service-orientiertes Produkt („Living as a Service“). GROPYUS setzt mit seinen voll digitalisierten Gebäuden neue Standards für nachhaltiges und bezahlbares Wohnen in serieller Holz-Hybrid-Bauweise.

Nachhaltiges Wohnen für alle.

In 3 Schritten liefert GROPYUS Gebäude als schlüsselfertige Produkte aus einer Hand.



Design

- Flexible Gestaltungsmöglichkeiten
- Grundlage für die Fertigung
- Digitaler Überblick über alle Komponenten

Fertigung

- Serielle Fertigung mit millimetergenauer Qualitätstoleranz
- Hohe Qualität und Reproduzierbarkeit
- Einsatz von "Best in Class"-AI und Robotik

Bauen

- Optimierte Bauprozesse, -qualität und -geschwindigkeit
- Bedarfsorientierte Installation vorgefertigter Bauelemente
- Präzision der Vorfertigung beseitigt Unsicherheiten und Risiken

Erfolgreiches Management-Team

Gemeinsam mehr als **400 Jahre** geballte Erfahrung in produktbezogenen Branchen.



Markus Fuhrmann CEO
Founder Delivery Hero (DAX: DHER)
Founder Cavalry Ventures
Founder Dojo Madness/ BITKRAFT Ventures



Philipp Erler CTO
CIO Zalando (DAX: ZAL)
Founder Kontoblick



Dr. Michael Menz CAO
General Counsel Zalando
Counsel Freshfields



Dirk Diederich COO
Founder & CEO Geiger Holzsystembau
CEO Cura Beteiligungen
CEO Rhomberg Bahntechnik



Ulrich Lewerenz CFO
MD Book A Tiger
McKinsey

Große Herausforderung in noch größere Chancen verwandeln.



Digitale Integration ermöglicht Kenntnis aller Komponenten über den gesamten Lebenszyklus des Gebäudes hinweg.



Mit dem Konfigurator wird die maximale Layouteffizienz erhoben, optimiert und bewertet.



Die Automatisierung der Lieferkette ermöglicht eine rasche Montage: 1 Stockwerk pro Woche.



GROPYUS Gebäude entsprechen den höchsten Standards, sind ESG Artikel 8 & 9/KfW/BEG 40 förderfähig.



Pro Bewohner:in wird 1 Tonne CO₂ gespart*

*basierend auf einer GROPYUS 72m² Zweizimmerwohnung; Reduktion von ~28 kg CO₂-e pro m² und Jahr



95%

Reduktion des Treibhausgaspotenzials eines GROPYUS Gebäudes im Vergleich zu einem Referenzgebäude.

13%

CO₂-Emissionen können durchschnittlich von Bewohner:innen reduziert werden**

22%

weniger Emissionen in Herstellungs-, Transport-, Bau- und End-of-Life-Phase des Gebäudes.

100%

PEFC- und/oder FSC-zertifizierte Materialien.

** 7,7 t CO₂-Emissionen pro Person in Deutschland in 2020

Unsere Partner



Kontakt:
Web: www.gropyus.com
Mail: development@gropyus.com
Tel: +49 30 700101201



Deep Tech trifft auf --- Deep Sustainability

Neuer Maßstab für Kosteneffizienz

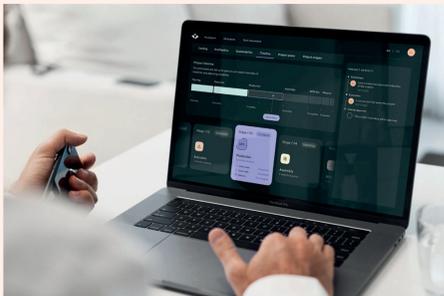


Die digitale End-to-End-Integration sorgt für Effizienz und vor allem Kosten- und Zeitersparnis.



Innovative Produktion und Skalierbarkeit ↑

Automatisierte Fertigungsprozesse und modulare Bauelemente sind die Grundlage der skalierbaren Produktion.



Messbare Zeitersparnis

Ein exakter Überblick über den Zeitplan gibt Planungssicherheit, um Projekte schnell und effizient zu realisieren.



Effizienter Betrieb

Das eigens entwickelte GROPYUS Building Operating System ermöglicht einen effizienten Betrieb der Gebäude.



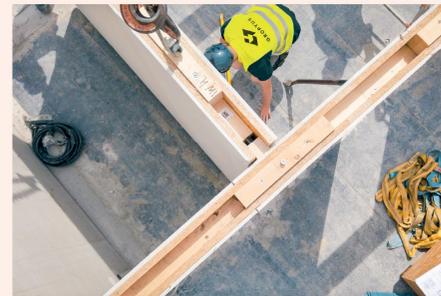
Maximale Designflexibilität ↑

Höchste Qualitätsstandards entlang der Wertschöpfungskette garantieren eine millimetergenaue Qualitätstoleranz in der Produktion.



Gesellschaftliche Einbindung

Nachhaltigkeit bedeutet auch barrierefreies und bezahlbares Wohnen zu schaffen und gleichzeitig die natürlichen Ressourcen zu respektieren - dabei helfen vollständig digital integrierte Prozesse.



Einzigartiges Erlebnis

Digitale Angebote sowie die Verwendung hochqualitativer Materialien bieten Mieter:innen ein einzigartiges Wohnerlebnis.



Die Zukunft des nachhaltigen Bauens

Die umfassende Nachhaltigkeitsstrategie (ESG-konform) stellt sicher, dass GROPYUS Gebäude über den ganzen Lebenszyklus hinweg klimapositiv sind und garantiert den Einsatz von 100% PEFC- und/oder FSC-zertifiziertem Holz.

