

Bessere Immobilien. Nachhaltig. Digital. Intelligent.

Herkömmliche Immobilienkonzepte entsprechen unseren aktuellen Ansprüchen an die Nachhaltigkeit nicht mehr. Das lässt sich aber ändern. Je früher die richtigen Fragen gestellt werden und je eher Sie einen unserer Spezialisten mit ins Boot holen, desto besser. Wir denken und arbeiten disziplinübergreifend, komplett digital und BIM-basiert. So stellen wir sicher, dass Sie am Ende eine Immobilie realisieren, die fit für die Zukunft ist und langfristig attraktiv für Investoren, Nutzer und Käufer bleibt.

Unsere Berater und Planer für die frühen Phasen oder fortgeschrittene Planung

LIST Eco

Nachhaltigkeitsberatung
und -konzeption

- ESG-Beratung
- Carbon Due Diligence
- ganzheitliche Nachhaltigkeitskonzepte ab Leistungsphase 0
- Zertifizierungen

Taxonomie-Konformität

intecplan

Planung und Steuerung mit BIM
im Einzel- und Generalauftrag

- Projektsteuerung mit BIM (gemäß AHO)
- Technische Projektsteuerung TGA
- Architekturplanung
- TGA-Planung
- weitere Planungsleistungen (Tragwerk, Außenanlagen, Bauphysik)

LIST Ing

Planung mit BIM
Architektur, TGA, Tiefbau

- Inhouse-Planungsgesellschaft für den Bereich Bauen
- Planung ab Leistungsphase 1 und in 3D (Anwendung der Methode BIM)
- Bauantragsplanung
- Fachplanung für Architektur, TGA und Tiefbau

alware

Gebäude-, Energiekonzept-
und CO₂-Simulationen

- Energiekonzepte auf Basis realer Wetterdaten, Klimawandelszenarien und stündlichen Werten der CO₂-Belastung des Strommix
- Optimierung der Betriebsenergie
- Reduzierung der Anlagendimensionen um bis zu 50 Prozent

Unsere Experten für die weitere Umsetzung

LIST Develop

Projektentwicklung,
Service Development

LIST Bau

schlüsselfertiger Neubau

LIST BiB

Bauen im Bestand