

ZUKUNFT BAUEN. WOHNRAUM SCHAFFEN.



polis
CONVENTION



ALLES WAS ZÄHLT...



PROJEKTPipeline > **2,4** MRD EURO

2021 ÜBERGEBENE EINHEITEN

> **580**

> **650** MIO EURO
AKQUISITIONSVOLUMEN

> **80 JAHRE**
WELTWEITE ERFAHRUNG

> **190**
MITARBEITER

IN PLANUNG UND ENTWICKLUNG

> **580.000 m²**

WELTWEIT ERSTELLTE EINHEITEN

> **100.000**

1939

Wilma-Gründung in
den Niederlanden

1977

Wilma-Gründung
in Deutschland

2014

erstmalig > 500 bundesweit
verkaufte Einheiten p.a.

2019

Aermont Capital wird
Mehrheitseigentümer

DEUTSCHLANDWEIT ZUHAUSE...



KOMPETENZ VOM ERSTEN ...



Michael Nagel, CEO

- > > „Wir liefern zuverlässige Wohnbau-Kompetenz entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Mit ausgeprägtem Kostenbewusstsein setzen wir zügig Qualität um.“



... BIS ZUM LETZTEN SCHRITT.



Stefan Welkner, COO

- >> „Wir bieten ein *Rundum-Sorglos-Paket* für bezahlbare Wohnlösungen. Mit bautechnisch geprägter DNA realisieren wir Quartiere, vollverantwortlich von A bis Z.“



FREISTEHENDE EINFAMILIENHÄUSER



REIHENHÄUSER



MEHRFAMILIENHÄUSER



MEHRFAMILIENHÄUSER



STADTVILLEN



DOPPELHAUSHÄLFTEN



MIXED-USE



MIXED-USE



AUSZUG AUS UNSERER REFERENZLISTE

PROJEKTE IN ENTWICKLUNG UND REALISIERUNG 1

Ort, Projektname	Anzahl EFH	Anzahl WE in MFH	Gewerbe	WoFG	Kita
Bad Vilbel, QURS	0	54			
Bruchsal-Bahnstadt, VIS à VIS	0	92			
Dortmund-Lütgendortmund, Am Rauhen Holz	36	0		✓	
Duisburg, HOMeBERG	57	0			
Düren, Frohnhofsquartier	41	18			
Düsseldorf-Bilk, FREIRAUM	51	221	✓	✓	✓
Düsseldorf-Lierenfeld, Wohnen am Tulpenweg	34	162		✓	✓
Essen-Stoppenberg, 4/Viertel	0	61			
Frankfurt-Griesheim, Noventi	28	10			
Frankfurt-Praunheim, Quartier La Vie	0	141	✓	✓	✓
Gernsheim, Schöffergärten	62	74		✓	
Gießen, Philosophenhöhe	66	59	✓		✓
Gladbeck, Rosenhügel	40	33		✓	

Stand: April 2022

AUSZUG AUS UNSERER REFERENZLISTE

PROJEKTE IN ENTWICKLUNG UND REALISIERUNG 2

Ort, Projektname	Anzahl EFH	Anzahl WE in MFH	Gewerbe	WoFG	Kita
Groß-Gerau, Am Zuckerwerk	95	27			
Hanau, Feelgood im Pioneer Park	186	0			
Holzwickede, Wohnpark Emscherquelle	135	66		✓	✓
Köln-Porz, Physikersiedlung	0	250			
Korb, Korber Viertele	0	23		✓	
Krefeld-Uerdingen, Mauritzstraße	133	74		✓	✓
Mülheim, Heißen-Zentrum	34	29			
Oberursel, „artem-stadtquartier“	0	67		✓	
Offenbach, Urban East	0	298	✓		
Offenburg, KRONENQUARTIER	0	120	✓		
Schwäbisch Hall, sunny – Wohnen am Sonnenrain	15	54	✓		
Selm, Wohnen am Auenpark	153	57			
Solingen, Alte Gärtnerei	55	12		✓	
Würzburg, Hubland View	24	0			

Stand: April 2022

AUSZUG AUS UNSERER REFERENZLISTE

ABGESCHLOSSENE PROJEKTE 1

Ort, Projektname	Anzahl EFH	Anzahl WE in MFH	Gewerbe	WoFG	Kita
Aalen, The Frame	0	25			
Bad Kreuznach, Rebstock Quartier	36	36			
Bochum-Dahlhausen, Ruhrauenpark	97	14			
Dortmund-Innenstadt, Hanseviertel	0	175			
Düsseldorf-Mörsenbroich, Broicher Gärten	195	22			✓
Frankfurt-Preungesheim, Gravensteiner Arkaden	0	133	✓		
Frankfurt-Sachsenhausen, Holbeinviertel	38	158			
Gießen, Q 16 –Stadtquartier am Aulweg	0	172	✓		✓
Hofheim, Rosenberg Logen	0	46			
Köln-Widdersdorf, Wohnen und Leben in Alt-Widdersdorf	112	0			
Kronberg, Schillergärten	0	39			
Leinfelden-Echterdingen, Jakobsbrunnen	16	52			
Leonberg, Levinpark	0	58			

Stand: April 2022

AUSZUG AUS UNSERER REFERENZLISTE

ABGESCHLOSSENE PROJEKTE 2

Ort, Projektname	Anzahl EFH	Anzahl WE in MFH	Gewerbe	WoFG	Kita
Mainhausen, Kilianus Höfe	111	88			
Mainz-Weisenau, Wohnen am Steinbruch	17	31		✓	
Meerbusch, Unter der Mühle	116	0			
Neuhausen, Ziegelei	30	0			
Plochingen, Wohnen am Schurwald	47	22			
Tübingen, 5 Units	0	37			
Tübingen-Güterbahnhof, Westspitze	0	106	✓		
Wiesbaden, Roomy	0	72	✓		

Stand: April 2022

YOUTUBE-VIDEOS

[Bad Vilbel, QURS – Quellenquartier](#)

[Düsseldorf-Bilk, FREIRAUM – von der Brachfläche zum lebendigen Wohnquartier](#)

[Frankfurt, Noventi – urban und modern](#)

[Frankfurt-Preungesheim, Gravensteiner Arkaden – belebte Vielfalt](#)

[Groß Gerau, Am Zuckerwerk – von der Zuckerfabrik zum Wohnquartier](#)

[Hofheim, Rosenberg Logen – Entwicklung einer grünen Wohnoase](#)

[Holzwickede, Wohnpark Emscherquelle – von der Kaserne zum Wohnquartier im Grünen](#)

[Offenbach, URBAN EAST – Quartier der Zukunft am Güterbahnhof](#)

[Kronberg, Schillergärten – stillvolles Wohnen](#)

[Wiesbaden, Roomy – attraktive Appartments](#)

[WILMA baut Vielfalt](#)

[Wohnbauprojekte der Wilma Rhein Main](#)

[Worms, Sunny Living](#)

